

PROJEKT TECHNICZNY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

BUDOWA: - SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

ADRES: - Obręb 0002 Koźuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr 393/1; 402/15;
jednostka ewidencyjna - 080404_4 miasto Koźuchów,

INWESTOR: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o. o.
67-120 Koźuchów,
ul. Elektryczna 9

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek, uprawnienia budowlane nr LBS/0071/PBS/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk - uprawnienia budowlane nr LBS/POOS/0078/06
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	DANE WYJŚCIOWE	3
1.1.	Podstawa opracowania.....	3
1.2.	Właściciele nieruchomości.....	3
1.3.	Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	3
1.4.	Adres zamierzenia budowlanego.....	3
2.	PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA	4
3.1.	Lokalizacja ogólna inwestycji.....	4
3.2.	Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji.....	4
3.3.	Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki.....	4
3.4.	Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	4
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
4.1.	Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane.....	4
4.2.	Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków	5
4.3.	Układ komunikacyjny	5
4.4.	Sposób dostępu do drogi publicznej.....	6
4.5.	Ukształtowanie terenu i zieleni.....	6
4.6.	Sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu	6
5.	ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU	6
6.	INFORMACJE I DANE	6
6.1.	Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	6
6.2.	Informacja o ochronie na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	6
6.3.	Informacja o wpływie eksploatacji górniczej	7
6.4.	Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia	7
7.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
8.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
9.	UWAGI KOŃCOWE	10

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT 1 Projekt zagospodarowania terenu -skala 1:500

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. DANE WYJŚCIOWE

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora.
- Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nr 131 (znak sprawy: WTP/6220/131/24/KD z 30.09.2024 r. wydane przez PUK "USKOM" Sp. z o.o. w Koźuchowie,
- Decyzja nr 52/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (spr. GK.6733.52.2024.FW) z dnia 08.01.2025 r.) wydana przez Burmistrza Koźuchowa,
- Decyzja Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (znak sprawy: ZN.5142.1.2025[mKoz]) z dnia 06.02.2025,
- Mapa zasadnicza 1:500 do celów projektowych,
- Wizja lokalna w terenie inwestycji,
- Uzgodnienia z właścicielami działek, przez które przebiega trasa projektowanej sieci oraz przyłączy,
- Obowiązujące polskie przepisy techniczno-budowlane

1.2. Właściciele nieruchomości

Teren objęty opracowaniem stanowi własność:

- dz. nr 393/1; 402/15;
 - własność: GMINA KOŹUCHÓW, 67-120 Koźuchów, ul. Rynek 1A

1.3. Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” sp. z o.o.,
67-120 Koźuchów, ul. Elektryczna 9,

1.4. Adres zamierzenia budowlanego

jednostka ewidencyjna: 080404_4 miasto Koźuchów
obręb ewidencyjny: 0002 Koźuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka,
działki ewidencyjne: 393/1; 402/15;

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Celem niniejszego opracowania jest rozwiązanie zagadnień związanych z gospodarką ściekową dla terenu zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz handlowo-usługowymi w obrębie 2 miasta Koźuchów, wzdłuż ul. Daszyńskiego, Legnicka.

Inwestycję projektuje się w oparciu o wydane warunki techniczne wydane przez PUK "USKOM" Sp. z o.o. w Koźuchowie.

Niniejszy projekt obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami z rur PVC lite SN8.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej przyłączona będzie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej ks250 w drodze gminnej (ul. Daszyńskiego x Głogowska), dz. nr 402/15) poprzez wbudowanie na niej studni kanalizacyjnej.

Niniejsze opracowanie dotyczy zamierzenia budowlanego, które będzie realizowane sukcesywnie w sposób ciągły.

W zakresie niniejszej dokumentacji długość projektowanej budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami wynosi:

- dla rury PVC lite SN8 Ø200x5,9 – 29,0 m - sieć
- dla rury PVC lite SN8 Ø160x4,7 – 26,7 m - przyłącza

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

3.1. Lokalizacja ogólna inwestycji

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koźuchów. Prace prowadzone będą w części pasa drogowego drogi gminnej, ul. Daszyńskiego, Legnicka. Położona jest ona w powiecie nowosolskim, w gminie Koźuchów, w centralnej części miasta.

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji

Istniejący stan zagospodarowania terenu przedstawiony został na mapie do celów projektowych opracowanych w skali 1:500.

Teren inwestycji wzdłuż prowadzonych sieci jest równinny. Rzędne terenu na trasie projektowanej sieci wahają się od 101,09 do 102,75 mnpm.

Teren działek przeznaczonych pod inwestycję to zorganizowany ciąg komunikacyjny drogi gminnej (ul. Daszyńskiego, Legnicka).

W terenie inwestycji ułożony jest rurociąg wodociągowy, rury kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa, doziemne kable energetyczne i telekomunikacyjne oraz słupy energetyczne oświetleniowe.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 ze zm.) inwestycja na działkach ewidencyjnych w użytkach gruntowych „dr” nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami nie kolidują z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu. Istniejące przyłącza, które mogą kolidować z projektowaną siecią należy przebudować.

3.3. Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki

W ramach niniejszego opracowania nie przewiduje się wykonywania rozbiórek.

Istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej włączone do kanalizacji ogólnospławnej należy przełączyć do projektowanej (ul. Daszyńskiego) i istniejącej (ul. Legnicka) sieci kanalizacji sanitarnej.

3.4. Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Na terenie działki nr 393/1; 402/15 w obrębie 2 Koźuchów nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prace polegające na budowie nowej sieci kanalizacji sanitarnej wymagały uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z tymi ustaleniami trasa projektowanej budowy sieci kanalizacyjnej z przyłączami prowadzona będzie w pasie drogi gminnej, z uwzględnieniem zasad ich rozmieszczenia (w tym wzajemnych odległości) określonych w obowiązujących przepisach szczególnych.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami nie spowodują zmian w sposobie zagospodarowania i sposobu użytkowania terenu. Dostęp do studni kanalizacyjnych możliwy będzie z istniejących ciągów komunikacyjnych.

Kanalizacja sanitarna ułożona będzie na głębokości min. 1,17 m.

Po zakończeniu budowy wykonawca zobowiązany będzie do odtworzenia istniejącego zagospodarowania terenu, uporządkowania i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, zgodnie z warunkami zarządcy drogi.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane

4.1.1. Dla potrzeb sprawnego odbioru ścieków bytowych ze wszystkich posesji, projektuje się w ul. Daszyńskiego sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC litych SN8 o średnicy $\varnothing 200 \times 5,9$ mm oraz przyłącza do istniejących budynków przy ul. Daszyńskiego i ul. Legnickiej.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej przyłączona będzie do projektowanej studni kanalizacyjnej o rzędnych 101,09/99,42 oznaczonej „S1” na rurze ks250 w terenie należącym do gminy Koźuchów, dz. nr 402/15.

Przewody sieci kanalizacji sanitarnej zastosowane do budowy:

* Materiał: – rura PVC lite, SN8, SDR34,

Tab. Zestawienie długości sieci kanalizacji sanitarnej

Lp.	Rodzaj rury kanalizacyjnej	Długość rurociągu
		mb
1.	Kanały grawitacyjne PVC lite Ø200x5,9mm, SN8 SDR 34	29,0
	Razem:	29,0

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

Na sieci kanalizacji sanitarnej posadowione będą zbiorcze studnie kanalizacyjne betonowe lub tworzywowe o średnicy 600 mm oraz pośrednie studnie tworzywowe o średnicy 425 mm. Dla studni zastosować należy kinety typ X, tj. z możliwością przyłączenia budynków z terenów wydzielonych działek. Odejsie wolne w kinecie zaślepić korkiem.

Projektowane studnie kanalizacyjne rozmieszczone będą zgodnie z obowiązującymi przepisami (maksymalnie do 50,0 m) oraz uwzględniono ich rozmieszczenie zgodnie z planowanymi ciągami komunikacyjnymi oraz przyłączeniami z budynków.

Na sieci kanalizacji sanitarnej posadowiona będzie 2 rewizyjne studnie kanalizacyjne betonowe lub tworzywowe o średnicy 600 mm oraz 3 studzienki tworzywowe o średnicy 425 mm.

Projektowana jest również budowa przyłączy kanalizacyjnych sanitarnych z rur PVC litych SN8 o średnicy Ø160x4,7 mm odprowadzających ścieki bytowe z pobliskich budynków.

Przewody przyłączy kanalizacji sanitarnej zastosowane do budowy:

* Materiał: – rura PVC lite, SN8, SDR34,

Tab. Zestawienie długości przyłączy kanalizacyjnych

Lp.	Rodzaj rury kanalizacyjnej	Długość rurociągu
		mb
1.	Kanały grawitacyjne PVC lite Ø160x4,7mm, SN8 SDR 34	26,7
	Razem:	26,7

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

Projektowana budowa przyłączy kanalizacyjnych nie koliduje z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu i wybudowana będzie z zachowaniem normatywnych odległości.

4.2. Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków

Powstającymi ściekami na etapie budowy będą ścieki bytowo-gospodarcze pochodzące od pracowników pracujących na budowie. Będą oni korzystać z ustawionej przenośnej kabiny sanitarnej systemu – TOY-TOY opróżnianej przez firmę wynajmującą. Powstające ścieki sanitarne nie będą stanowiły zagrożenia dla czystości wód powierzchniowych i podziemnych.

4.3. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny stanowią istniejące drogi gminne nr 101522F (ul. Daszyńskiego) i nr 101515F (ul. Legnicka), bez zmian w zakresie niniejszego opracowania.

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Planowana inwestycja nie pozbawi kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.

4.5. Ukształtowanie terenu i zieleni.

Istniejący teren działek przeznaczonych pod inwestycję, to jezdnia pokryta kostką betonową a chodniki drogi gminnej zbudowane są z kostki granitowej, które zniszczone po zakończeniu robót należy odbudować.

Po zakończeniu inwestycji uporządkować teren w obrębie drogi i terenu publicznego.

4.6. Sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu

Rury kanalizacyjne grawitacyjne PVC lite, studnie kanalizacyjne.

5. ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU

W zakresie niniejszej dokumentacji, w kompetencji Starosty Nowosolskiego, długość projektowanej budowy sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 29,0 m, a długość projektowanej budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej wynosi 26,7 m.

6. INFORMACJE I DANE

6.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem nie stanowi własności inwestora. Teren należy do Gminy Koźuchów.

- dz. nr 393/1; 402/15; - własność: Gmina Koźuchów, 67-120 Koźuchów, ul. Rynek 1A.

Dla działek objętych opracowaniem nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana zagospodarowania terenu polegająca na budowie wnioskowanych obiektów budowlanych wymagała ustalenia w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Uzyskano zgodę właściwych zarządców dróg i pozostałych właścicieli na lokalizację przedmiotowej inwestycji w pasie drogi i na zajęcie pasa drogowego.

Zachowane zostaną warunki techniczne w zakresie sposobu prowadzenia robót i odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego.

Projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby a także pozbawić osoby trzecie:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew, należy wykonywać wyłącznie w sposób im nie szkodzący.

6.2. Informacja o ochronie na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Tereny inwestycji w obrębie 2 miasta Koźuchów nie jest zlokalizowany w terenie gminnej ewidencji zabytków.

Tereny inwestycji nie są wpisane do rejestrów zabytków.

Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską. Położona jest na terenie zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Koźuchowa, wpisanego do rejestru pod nr 85 i 2175 decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z 1958 i 1975 roku.

W uzyskanej od Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków decyzji stwierdzono, że realizacja inwestycji jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i nie wpłynie negatywnie na chronione wartości miasta Koźuchów. Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenie niezwykle wartościowego

historycznie obszaru miasta, w obrębie murów obronnych, konieczne jest prowadzenie prac w sposób zapewniający zachowanie walorów i wartości.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się stanowisko archeologiczne Kożuchów nr 5 (AZP 66-15/7)- obejmuje on obszar starego miasta w Kożuchowie. Badania powierzchniowe prowadzone dotychczas potwierdziły występowanie warstw kulturowych datowanych na okres XIV-XV w.

Ze względu na konieczność ochrony warstw kulturowych oraz reliktyw architektury nie dopuszcza się realizacji prac metodą przewiertów lub przecisków. Metoda bezwykopowa uniemożliwia przeprowadzenie badań archeologicznych poza obszarem komór i jest niedopuszczalna w zabytkowym obszarze.

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku inwestor zobowiązany jest do:

- w związku z realizacją inwestycji **wykonawca musi zapewnić badania archeologiczne**, których zakres ustala Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Inwestor przed rozpoczęciem prac winien uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych w drodze decyzji administracyjnej. **Pozwolenie należy uzyskać co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem inwestycji.**
- zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac przynajmniej 14 dni przed ich rozpoczęciem,
- niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Powiatowego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, Burmistrza Kożuchowa.
- w przypadku dokonania podczas prac ziemnych odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Wojewodę Lubuskiego, a jeżeli to nie jest możliwe Burmistrza Kożuchowa
- dokonać odbioru końcowego zrealizowanych prac z udziałem przedstawiciela Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

6.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie leży na terenie szkód górniczych i kopalnianych oraz na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.

Dla niniejszej inwestycji przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną.

6.4. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia

Inwestycja jest zlokalizowana poza granicami obszarów Natura 2000 oraz innych obszarów chronionych wyznaczonych na podstawie przepisów ustawy o *ochronie przyrody*.

Planowana inwestycja położona będzie najbliżej w odległości 6,3 km od obszaru w ramach sieci Natura 2000 o nazwie „Broniszów”. Jest to specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa) o powierzchni 629,98 ha, oznaczony kodem PLH080033 i znajdujący się na terenie gminy Kożuchów i Nowogród Bobrzański.

"Broniszów" to zwarty kompleks starych dąbrów i grądów ze stanowiskami jelonka rogacza i kozioroga dębosza, a także unikatową fauną motyli na przyległych łąkach, o powierzchni 598,12 ha, położony w powiecie nowosolskim, gminie Kożuchów i Nadleśnictwie Nowa Sól. Stanowi cenną enklawę w południowej części Borów Zielonogórskich zdominowanych przez drzewostan sosnowy. Położony

między Kożuchowem a Nowogrodem Bobrzańskim otacza od zachodu, południa i południowego-wschodu miejscowość Broniszów. W centralnej części urozmaiconego morfologicznie obszaru znajduje się niewielkie wzniesienie - Księża Góra.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców

- 6.4.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej (miedzy 6.00-22.00),
- powstające w trakcie budowy odpady segregować i gromadzić, w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z placu budowy,
- ścieki bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzić do szczelnego zbiornika bezodpływowego i dalej do komunalnej oczyszczalni ścieków,
- roboty ziemne oraz budowlane prowadzić z poszanowaniem i w sposób, który nie spowoduje zniszczeń istniejącej szaty roślinnej, w tym drzewostanu, wykopy nie będą powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych,
- po zakończeniu prac budowlanych uporządkować teren budowy,
- bazę materiałowo-sprzętową usytuować poza obszarami objętymi zabudową mieszkaniową

- 6.4.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych

Obiekt nie emituje żadnych zanieczyszczeń.

- 6.4.3. Emisja hałasów i wibracji

Projektowane obiekty z wyposażeniem oraz sposobem użytkowania nie emitują szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

- 6.4.4. Charakterystyka ekologiczna. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

- 6.4.5. Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt ze względu na swój charakter nie powoduje zacieniania otoczenia.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

6.4.6. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Planowana inwestycja:

- nie pozbawi dostępu do drogi publicznej;
- nie pozbawi możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;
- nie pozbawi dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- ze względu na funkcję nie wywołuje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Funkcję ochrony przeciwpożarowej pełnić będą również istniejące podziemne hydranty ppoż., jeden usytuowany w ul. Daszyńskiego.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie ustawą z 7 lipca 1994 roku (ze zmianami) - Prawo Budowlane - art. 20 ust. 1, art. 34 ust. 3 pkt. 5, obszar oddziaływania projektowanej obiektów zamyka się w granicach działek, po których jest projektowana inwestycja, tj. na działkach nr:

- jednostka ewidencyjna: 080404_4 miasto Koźuchów

* obręb ewidencyjny: 0002 Koźuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka

działki ewidencyjne: 393/1; 402/15;

Projektowane obiekty całkowicie mieszczą się w obrębie oddziaływania działek, będących przedmiotem opracowania. Mając na uwadze Prawo Budowlane, WT oraz przepisy odrębne, w tym ochrony środowiska, w żaden sposób nie będzie wpływała na ograniczenie zabudowy i użytkowania działek sąsiednich, jak również nie będzie uciążliwa ponad miarę dla działek sąsiednich.

Projektowana budowa sieci grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej z przyłączami po wybudowaniu nie spowodują powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak również zmian w sposobie użytkowania terenu. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem.

W trakcie realizacji przewiduje się czasowe zajęcie terenu wzdłuż trasy projektowanej sieci w pasie o szerokości około 1,2 m od jej osi. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem budowlanym.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022, poz. 1679, § 18)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U.2023 r. poz. 977.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. 2024 r. poz. 725 – art. 3 pkt 11, 20; art. 20 ust. 1 pkt 1c; art. 34 ust. 3 pkt. 1e, 5).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm. – Dział II, Rozdz. 5).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840, z 2023 r. poz. 951).
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087).

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).
- Rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023, poz. 822).

9. UWAGI KOŃCOWE

9.1. Na całość dokumentacji składają się następujące projekty:

- projekt zagospodarowania terenu,
- załączniki,
- projekt techniczny,

Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie.

9.2. Szczegóły projektowe,

wykonania i wykończenia, należy przyjmować wg rozwiązań projektu technicznego, którego zapisy należy traktować z uwzględnieniem zapisów projektu budowlanego. W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej.

9.3. Do obowiązków kierownictwa budowy,

należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub gdy przyjęte elementy są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora.

9.4. Wszelkie zmiany projektu,

na etapie realizacji inwestycji wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.

9.5. Przytoczone w niniejszym projekcie,

nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych- **równoważnych**, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.

9.6. Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami. Elementy nieuwzględnione lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem.

Obiekty budowlane mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1: 500

Woj. lubuskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna : 080404_4, Kozuchów – Miasto

Obręb 0002, 2 Działka : 402/15

Sekcja: 5.162.26.01.2.3

GN.6640.1543.2024

Poziom odniesienia : PL-EYRF2007-NH Układ współrzędnych :2000

Mapa powstała na podstawie bazy danych EGİB, GESUT, BDOT500 udostępnionych przez PODGiK w Nowej Soli. Granice działek ewidencyjnych wniesiona na podstawie danych – spełniających/ nie spełniających wymogi dokładnościowe. Mapa została uzupełniona o wyniki wywiadu/pomiaru w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Nie badano służebności gruntowych.

158/2024

Kozuchów 10.10.2024

WYKONAWCA:

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

**GEO
TECHNIK**

67-120 Kozuchów
ul. 22 lipca 1807 2

Tel/Fax. 068 3552504
Tel. 604 210 793

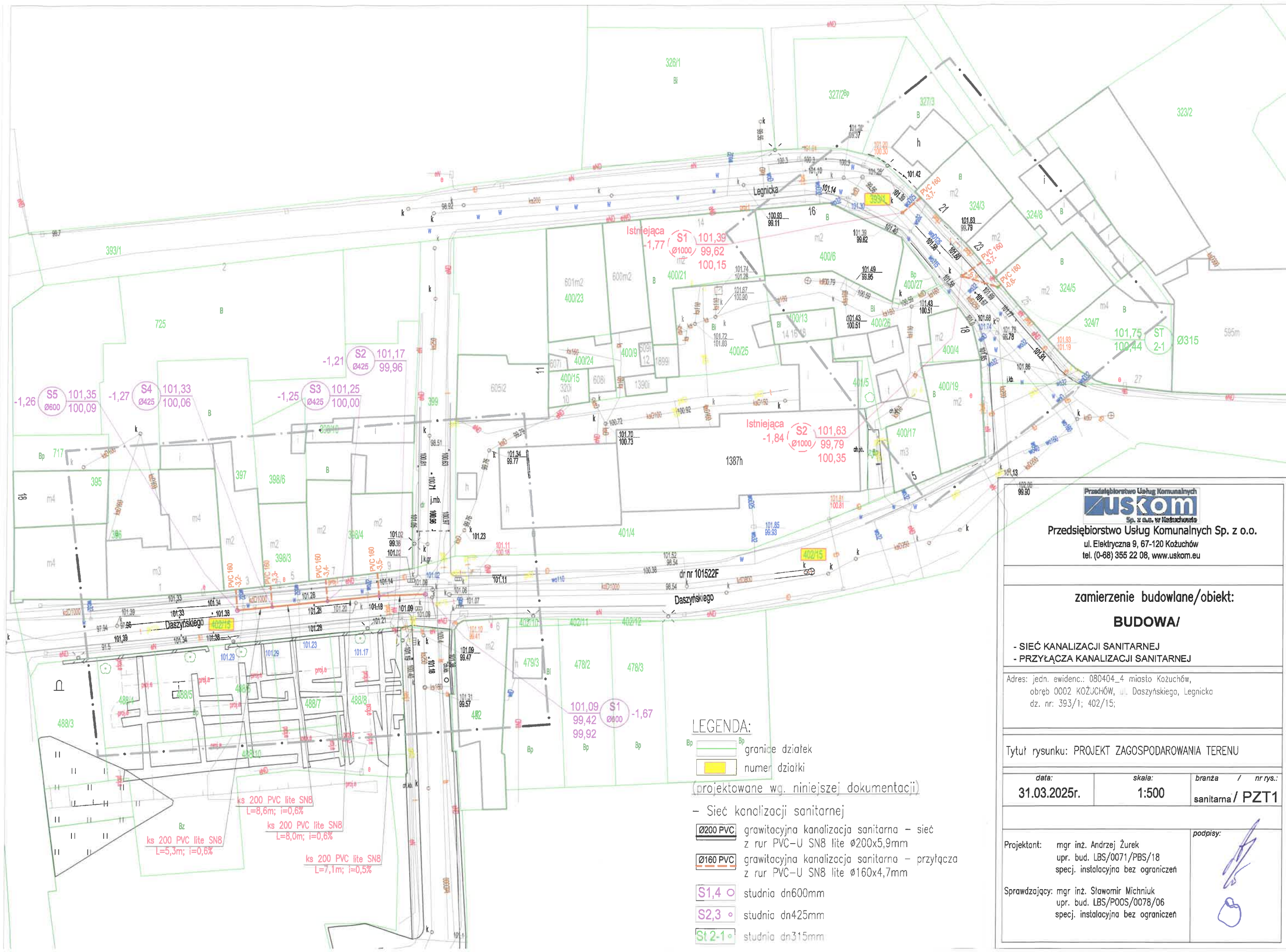
KIEROWNIK ROBOTY:

OŚWIADCZENIE:

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2019, poz. 1950 z późn. zm.) oświadczam, że zgodnie z §20 i 21 Rozporządzenia MGPIB w sprawie rodzaju i zakresu pracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133) przekazałem do PODGiK oryginał dokumentacji geodezyjno-kartograficznej, na podstawie której powstała niniejsza mapa zawartej w OPERACIE TECHNICZNYM przyjętym do zasobu państwowego pozytywnym protokołem weryfikacji

z dnia 07.11.2024

UWAGI, AKTUALIZACJE ORAZ UZGODNIENIA ZUDP:



LEGENDA:

- Bp granice działek
numer działki

(projektowane wg. niniejszej dokumentacji)

– Sieć kanalizacji sanitarnej

- Ø200 PVC grawitacyjna kanalizacja sanitarna – sieć z rur PVC-U SN8 lite Ø200x5,9mm
Ø160 PVC grawitacyjna kanalizacja sanitarna – przyłącza z rur PVC-U SN8 lite Ø160x4,7mm

- S1,4 o studnia dn600mm
S2,3 o studnia dn425mm
St 2-1 o studnia dn315mm

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
uskom

Sp. z o.o. w Kozuchowie
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów
tel. (0-68) 355 22 08, www.uskom.eu

zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA/

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Kozuchów,
obręb 0002 KOZUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr: 393/1; 402/15;

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

data:	skala:	branża / nr rys.:
31.03.2025r.	1:500	sanitarna / PZT1

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
upr. bud. LBS/0071/PBS/18
specj. instalacyjna bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk
upr. bud. LBS/POOS/0078/06
specj. instalacyjna bez ograniczeń

podpis:

CZĘŚĆ II – BRANŻA SANITARNA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	2
2.	ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE	2
2.1.	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ.....	2
2.1.1.	Rozwiązanie projektowe.	2
2.1.2.	Kanały sanitarne – grawitacyjne.....	2
	Przewody sieci kanalizacji sanitarnej zastosowane do budowy:	2
2.1.3.	Studnie kanalizacyjne rewizyjne.....	3
2.1.4.	Zasady układania rur z PVC w ziemi.....	5
2.1.5.	Przeszkody.	7
3.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	8
4.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	8
5.	UWAGI KOŃCOWE.....	8

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

S1	Profil kanalizacji sanitarnej	skala 1:100/100
S2	Profil kanalizacji sanitarnej	skala 1:100/100
S3	Studnia inspekcyjna PP Ø600	
S4	Studnia inspekcyjna PP Ø425	
S5	Studnia inspekcyjna PP Ø315	

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BRANŻY SANITARNEJ**1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Celem niniejszego opracowania jest rozwiązanie zagadnień związanych z gospodarką ściekową dla terenu zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz handlowo-usługowymi w obrębie 2 miasta Koźuchów, wzdłuż ul. Daszyńskiego, Legnicka.

Niniejszy projekt obejmuje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC lite SN8 Ø200 mm wraz z przyłączami.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej przyłączona będzie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej ks250 w drodze gminnej (ul. Daszyńskiego x Głogowska), dz. nr 402/15) poprzez wbudowanie na niej studni kanalizacyjnej.

W zakresie niniejszej dokumentacji:

- długość budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wynosi 29,0 m.
- długość budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wynosi 26,7 m.

2. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE**2.1. SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ****2.1.1. Rozwiązanie projektowe.**

Projektuje się budowę sieci grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami z rur PVC litych.

Projektowana kanalizacja sanitarne odprowadzać będzie ścieki bytowe z budynków do projektowanej studni o rzędnych 101,09/99,42 oznaczonej „S1” na rurze ks250 w terenie należącym do gminy Koźuchów, dz. nr 402/15.

2.1.2. Kanały sanitarne – grawitacyjne.**2.1.2.1. Kanały sanitarne grawitacyjne - główne.**

Główne przewody sieci kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej wykonać z rur kielichowych ze ścianką litą PVC-U Ø200 klasy SN8 SDR34 z uszczelką wargową ze spadkami jak pokazano na profilach. Na sieci kanalizacji sanitarnej posadowione będą zbiorcze studnie kanalizacyjne betonowe lub tworzywowe o średnicy 600 mm oraz pośrednie studnie tworzywowe o średnicy 425 mm.

Przewody sieci kanalizacji sanitarnej zastosowane do budowy:

* Materiał: – rura PVC lite SN8 Ø200x5,9 mm

Tab. Zestawienie długości kanałów kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
liczonych w ośiach studni rewizyjnych

Lp.	Rodzaj rury kanalizacyjnej	Długość kanału
		mb
1.	Kanały grawitacyjne lite PVC lite Ø200x5,9mm, SN8 SDR 34	29,0
	Razem:	29,0

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

2.1.2.2. Kanały sanitarne grawitacyjne - przyłączeniowe.

Przewody kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej przyłączeniowe poszczególne budynki do głównego kanału wykonać z rur kielichowych ze ścianką litą PVC-U Ø160 klasy SN8 SDR34 z uszczelką wargową ze spadkami jak pokazano na profilach

Przewody przyłączy kanalizacji sanitarnej zastosowane do budowy:

* Materiał: – rura PVC lite SN8 Ø160x4,7 mm

Tab. Zestawienie długości przyłączy kanalizacyjnych

Lp.	Rodzaj rury kanalizacyjnej	Długość rurociągu
		mb
1.	Kanały grawitacyjne PVC lite Ø160x4,7mm, SN8 SDR 34	26,7
	Razem:	26,7

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

2.1.3. Studnie kanalizacyjne rewizyjne.

2.1.3.1. Studnie kanalizacyjne rewizyjne - niewłazowe

Studzienki rewizyjne z Ø600 są włazowe (inspekcyjne) i na sieci będą pełnić rolę studni kontrolnych przelotowych i połączeniowych.

Na zmianach kierunków głównej tras sieci kanalizacji sanitarnej i zmianach spadków zaprojektowano studnie rewizyjne niewłazowe betonowe lub tworzywowe z PP o średnicy Ø600 oraz studzienki tworzywowe o średnicy 425 mm, w ilościach wg poniższej tabeli. W celu skierowania ścieków z budynku nr 25 przy ul. Legnickiej posadowiono studzienkę przepływową o średnicy 315 mm.

Dokładne usytuowanie wysokości wjazdu przykrywającego studni z rzędną terenu należy wykonać przy pomocy kręgów dystansowych lub rury teleskopowej.

Tab. Zestawienie studni włazowych na sieci kanalizacji sanitarnej

Lp.	Rodzaj studni kanalizacyjnej	Ilość studni
-	-	szt.
1.	Studnia niewłazowa betonowa/tworzywowa Ø600	2
2.	Studnia niewłazowa tworzywowa Ø425	3
3.	Studnia niewłazowa tworzywowa Ø315	1
	Razem:	6

Dla studni zastosować należy kinety typ X, tj. z możliwością przyłączenia budynków. Odejście wolne w kiniecie zaślepić korkiem.

2.1.3.2. Studnie tworzywowe.

Studzienki tworzywowe dn 600 spełniają wymagania normy PN-EN 13598-2 i charakteryzują się następującymi parametrami technicznymi wyrażonymi w formie obszaru zastosowania:

- a) dopuszczalna głębokość zabudowy – 6 m
- b) dopuszczalny poziom wody gruntowej do 5m licząc od dna kinety
- c) dopuszczalne obciążenie ruchem ciężkim - SLW 60 (klasa obciążenia włazów D400)

Połączenia elementów studzienek oraz króćce studzienek powinny być wyposażone w uszczelki spełniające wymagania normy PN-EN 681-1 lub PN-EN 681-2 przeznaczone do zastosowania w kanalizacji.

Ponieważ inwestycja znajduje się z obszarze Polski o głębokości przemarzania 0,8 m trzony studzienek powinny stanowić rury trzonowe karbowane jednościenne o sztywności obwodowej $\geq 2 \text{ kN/m}^2$, które wykazują elastyczne zachowanie w gruncie dostosowane do zmian warunków gruntowych charakterystycznych dla klimatu umiarkowanego) / wypiętrzanie i opadanie gruntu wraz z zamarzaniem/odmarzaniem / duża częstotliwość przekroczeń 0°C .

Rura trzonowa karbowana powinna zapewniać możliwość płynnej regulacji wysokości studzienki poprzez przycięcie trzonu co max 10 cm,

Kinety studzienki powinny być wykonane metodą przemysłową (wtrysk lub odlewanie rotacyjnie) - w celu wyeliminowania wyrobów spawanych lub wykonywanych warsztatowo.

Elementy kielichowe studzienek (kinety, stożki) powinny być wyposażone w kielichy połączeniowe o głębokości min. 10 cm, co stanowi zabezpieczenie przed rozszczelnieniem w gruncie w przypadku osiadania.

Z uwagi na łączenie z systemem rur gładkościennych z PVC-u króćce kinet powinny być wyposażone w kielichy zintegrowane z kinetą dostosowaną do łączenia rur gładkościennych.

Studzienki jako konstrukcje pionowe powinny mieć na połączeniu z rurami króćce zapewniające elastyczne połączenie z łączonymi rurami kanalizacyjnymi. Zakres elastyczności na jednym króćcu min $\pm 7,5^\circ$ (sumarycznie na wlocie i wylocie min 15°), co zapewnia zachowaniem szczelności związanych z nierównomiernym osiadaniem gruntu oraz przy łączeniu rur z większymi spadkami. Ponadto umożliwia wykonanie zmiany kierunku o każdy kąt.

Przewiduje się również włączenia rur kanalizacyjnych dn 160 i dn 200 bezpośrednio do trzonów studzienek. Kształtki in situ powinny być dwuelementowe (uszczelka manszetowa z zamontowanym wewnątrz kielichem dla rur o ścianie gładkiej).

Studzienki powinny mieć zwieńczenie w postaci włazów żeliwnych klasy D400. W nawierzchniach o ruchu ciężkim przewiduje się włazy wyposażone w pierścień uszczelniający pomiędzy pokrywą i korpusem w celu wyeliminowania drgań niszczących dla otaczającej nawierzchni.

Konstrukcja studzienek tworzywowych składa się z następujących elementów: kinety, rury karbowanej stanowiącej komin studzienki oraz zwieńczenia. Przy prawidłowym montażu odporna jest na wypór wód gruntowych; dzięki falistej powierzchni zewnętrznej, współpracująca z gruntem w zmiennych warunkach atmosferycznych, zdolna do przenoszenia nierównomiernych obciążeń od gruntu bez utraty szczelności.

Szczegółne ukształtowanie powierzchni studzienek (bogate uźebrowanie powierzchni oraz karbowanie powierzchni rur trzonowych) pozwala wyeliminować dociążanie studni lub też ich kotwienie nawet w warunkach wysokiego poziomu wody gruntowej. Wskazane w instrukcjach montażu warunki wykonania są wystarczające, aby studzienki nie były wypierane przez wody gruntowe. Wyeliminowanie betonowania wpływa korzystnie na długość cyklu montażu oraz koszt wykonania robót.

2.1.4. Zasady układania rur z PVC w ziemi.

2.1.4.1. Warunki ogólne.

Dla niniejszej inwestycji przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną.

Przed samym rozpoczęciem robót wykopowych należy zabezpieczyć wytyczoną oś wykopu oraz wyznaczyć jego obrys.

Zaznaczyć należy również miejsca skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi.

Prace w rejonie dróg komunikacyjnych prowadzić zgodnie z warunkami podanymi przez właściciela drogi oraz instrukcją robót prowadzonych w pasie drogowym.

Przewody z PVC można układać przy temperaturze od 0 do 30°C, jednak warunki optymalne to +6 do +15°C ze względu na kruchość tworzywa w niższych temperaturach oraz znaczną rozszerzalność liniową w wyższych temperaturach.

Rury na całej swej długości powinny przylegać do przygotowanego i dobrze ubitego podłoża.

Można je posadzić na wyrównanym podłożu, jeśli występuje ono w gruntach piaszczystych i gliniastych lub żwirowych niezawierających kamieni.

Wypełnienie przestrzeni w obrębie przewodu rurowego polega na usypaniu na dnie wykopu (przed ułożeniem rury) warstwy gruntu niewiążącego o grubości co najmniej 10 cm + 0,10 średnicy zewnętrznej rury oraz warstwy o grubości co najmniej 30 cm nad rurą.

Ziemia w obrębie przewodu powinna być starannie zagęszczona – przy lokalizacji kanału w drogach min. 95% zmodyfikowanej wartości Proctora i 85% poza drogami.

Ważne jest dobre zagęszczenie materiału wypełniającego w bocznych strefach przewodu, gdyż zabezpiecza to rurę przed deformacją na skutek występujących nacisków statycznych i dynamicznych. Przy wypełnianiu pozostałej części wykopu należy zwracać uwagę, aby pierwsza warstwa ziemi (pochodząca z wykopów) o grubości co najmniej 20 cm nie zawierała kamieni. Do wypełnienia nie może być stosowany piasek pylasty, grunty spoiste, organiczne oraz grunty zmarznięte. W takich przypadkach dokonać należy wymiany gruntu.

Po robotach ziemnych (zasypce i zagęszczeniu) teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

2.1.4.2. Przygotowanie podłoża.

Układanie przewodu może być prowadzone po uprzednim przygotowaniu podłoża. Przy gruntach piaszczystych, piaszczysto-gliniastych, średnio zwartych i luźnych niezawierających kamieni, przewody z PVC mogą być układane bezpośrednio na gruncie rodzimym. W gruntach skalistych, zbitych iłami, gruntach nasypowych z gruzem, należy wykonać umocowanie podłoża z gruntu piaszczystego o grubości 15-20cm, z jednoczesnym jego zagęszczeniem. W gruntach niskiej nośności (muły, torfy i inne) przy niezbyt głębokim ich zaleganiu, grunt ten należy wymienić na piasek do poziomu posadowienia rury. W przypadku głębokiego zalegania gruntu o małej nośności, można wykonać płytę betonową z ułożeniem na niej podłoża z piasku o grubości 15-20cm.

Dno wykopu powinno być wykonane w stosunku do projektowanych rzędnych w normalnych warunkach gruntowych (grunt suchy i luźny lub średnio zwarty) z dokładnością +2 cm przy głębokim ręcznym i +5 cm przy wykopie mechanicznym. W przypadku, gdy przy głębieniu wykopu nastąpił tzw. przekop, czyli wybranie gruntu naturalnego z dna wykopu poniżej istniejącej rzędnej, należy niedobór warstwy wyrównać ubitym piaskiem.

2.1.4.3. Roboty ziemne.

Roboty ziemne wykonać należy jako wąsko przestrzenne, o ścianach pionowych zabezpieczonych.

Prowadząc roboty w pasie dróg gminnych należy zastosować się do wymagań zawartych w uzgodnieniu z ich zarządcą.

Budowę kanalizacji sanitarnej pod drogą gminną oraz warunki odtworzenia ulicy Daszyńskiego, Legnicka wykonać należy, zgodnie z decyzją wydaną przez:

- Burmistrza Koźuchowa (GK.7230.3.89.2024.PP z 17.01.2025 r.) – załączona w części formalnej projektu budowlanego i technicznego,

Podczas prowadzonych prac zabrania się składowania urobku, materiałów i pracy sprzętu na jezdni bez zabezpieczenia.

Roboty odtworzeniowe należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela PUK „USKOM” Sp. z o.o. w Koźuchowie, przy czym roboty ulegające zakryciu należy zgłaszać na bieżąco do odbioru częściowego.

Wykop, w zależności od warunków terenowych, można wykonać koparką. Uzupełnienie robót ziemnych przy zbliżeniu do istniejącego uzbrojenia, słupów energetycznych oraz drzew, należy wykonać ręcznie.

Na czas wykonywania prac montażowych teren powinien być zabezpieczony i w sposób widoczny oznakowany. Grunt z wykopów należy zagospodarować w miejscu do tego celu wyznaczonym przez inwestora (plac składowy). Zabrania się obciążać skarpy wykopu ziemią z urobku.

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

Rura musi być układana na podsypce. Materiał do podsypki powinien spełniać następujące wymagania:

- nie powinny występować cząstki o wymiarach powyżej 20 mm,
- materiał nie może być zmrożony,
- nie może zawierać ostrych kamieni lub innego łamanego materiału.

Jeżeli grunty lokalne spełniają powyższe wymagania, nie musi być wykonywany wykop do poziomu podsypki.

Poziom podłoża musi być tak wykonany, by rurociągi mogły być układane bezpośrednio na nim.

Wysokość podsypki powinna normalnie wynosić 0,20 m.

Jeżeli w dnie wykopu występują kamienie o wielkości powyżej 60 mm lub podłoża jest skalne, wysokość obsypki powinna wzrosnąć o 0,05 m.

Obsypka przewodu musi być prowadzona aż do uzyskania grubości warstwy przynajmniej 0,30 m (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury.

Zasyпка wykopu może być wykonana za pomocą gruntu rodzimego jeśli maksymalna wielkość cząstek nie przekracza 300 mm.

Po robotach ziemnych (zasypanie i zagęszczeniu) teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Po ułożeniu, a przed zasypaniem, należy poddać próbie na szczelność oraz wykonać inwentaryzację powykonawczą przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego lub uprawnionego geodetę.

2.1.4.4. Próby szczelności.

Przewody kanalizacji grawitacyjnej powinny być poddane badaniom w zakresie szczelności na eksfiltrację ścieków do gruntu i infiltrację wód gruntowych do kanału. Próby szczelności wykonać zgodnie z PN-92/B-10735.

Podczas badania na infiltrację nie powinno być napływu wody do kanału w czasie trwania obserwacji. Podczas badania na eksfiltrację po ustabilizowaniu się zwierciadła wody w studzienkach nie powinno być ubytku w studziennicy położonej wyżej, w czasie:

- 30 min. dla odcinków o długości do 50 m,
- 60 min. dla odcinków o długości ponad 50 m.

Poziom zwierciadła wody po badaniu na eksfiltrację w studziennicy położonej wyżej powinien mieć rzędną niższą o co najmniej 0,5 m w stosunku do rzędnej terenu w miejscu studzienki niższej.

Wyniki prób szczelności powinny być ujęte w protokołach podpisanych przez przedstawicieli wykonawcy, nadzoru i użytkownika.

2.1.5. Przeszkody.

2.1.5.1. Przeszkody – kable, przewody.

Zabezpieczenie kabla w wykopie wykonać przez jego podwieszenie na tarczycy świerkowej na linkach stalowych do bali drewnianych lub stalowych położonych na wierzchu wykopu.

Po ułożeniu kanału sanitarnego i jego stopniowym zasypywaniu należy również odtworzyć podłoże pod istniejące, odkryte przewody.

Kable należy dodatkowo zabezpieczyć osłaniając je rurą osłonową dwudzielną AROT A 160 i 110 PS.

Należy zastosować się do uwag przedstawionych przez ENEA Operator S.A.

Rejon Dystrybucji Nowa Sól informuje, że po sprawdzeniu mapy w zakresie kolizji trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 393/1, 402/15, położonych w miejscowości Kożuchów (według załącznika mapowego) z istniejącą i projektowaną siecią elektroenergetyczną SN i nN postanawia pozytywnie ją uzgodnić na następujących warunkach:

1. Roboty ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.
2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń elektroenergetycznych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zinwentaryzowane na mapie.
3. W przypadku natrafienia na urządzenia elektroenergetyczne podziemne nie naniesione na planie, należy o tym natychmiast zawiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól.
4. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanych urządzeń z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz wiedzą techniczną.
5. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanej trasy sieci kanalizacji sanitarnej z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi SN i nn, zaprojektować na istniejące kable elektroenergetyczne dwudzielne przepusty ochronne o160 dla kabli ziemnych SNI o110 dla kabli ziemnych nn.
6. Zwymiarować w/w zadanie inwestycyjne względem urządzeń elektroenergetycznych.
7. Inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które by w przyszłości powstać mogły na skutek prowadzonych robót.
8. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń elektroenergetycznych inwestor wystąpi do Rejonu Dystrybucji Nowa Sól o wydanie warunków przebudowy kolizji oraz zawrze z ENEA Operator Sp. z o.o. umowę o zasadach usunięcia kolizji.
9. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości i poziomu jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie.
10. Podczas prac należy wykonywać próbne wykopy poprzeczne w celu dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych.
11. Przed rozpoczęciem prac w pobliżu istniejących linii kablowych SN i nN, w miejscach skrzyżowań oraz kolizji z innymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy pisemnie powiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól, w celu wykonania oględzin urządzeń oraz pomiarów rezystancji izolacji elektroenergetycznych linii kablowych jw. Przed i po wykonaniu robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu technicznego lub wyników pomiarów wykonanych po robotach budowlanych, kosztami poprawy stanu technicznego i pomiarów obciążymy wykonawcę robót.
12. Rejon Dystrybucji Nowa Sól, zastrzega sobie nadzór oraz odbiór techniczny wszystkich robót ulegających zakryciu. Dotyczy sieci elektroenergetycznych SN i nN należącej do ENEA Operator Sp. z o.o. Termin nadzoru i odbioru należy uzgodnić przynajmniej z 2 dniowym wyprzedzeniem.

2.1.5.2. Przeszkody – sieć gazowa.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej przebiega obok sieci gazowej g110. Należy więc zwrócić szczególną uwagę na ich przebieg a roboty ziemne w miejscach zbliżeń prowadzić ręcznie.

2.1.5.3. Przeszkody – sieć kanalizacyjna.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej krzyżuje się z siecią kanalizacji ogólnospławnej. Projektowana rura wodociągowa przebiegać będzie nad nimi. Należy więc zwrócić szczególną uwagę na ich przebieg a roboty ziemne w miejscach skrzyżowań prowadzić ręcznie.

3. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dla niniejszej inwestycji nie ma konieczności przeprowadzania badań geotechnicznych. Prace prowadzone będą na niewielkich zagłębieniach i prowadzone będą bez sprzętu mechanicznego.

Dla niniejszej inwestycji przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną (G1).

4. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

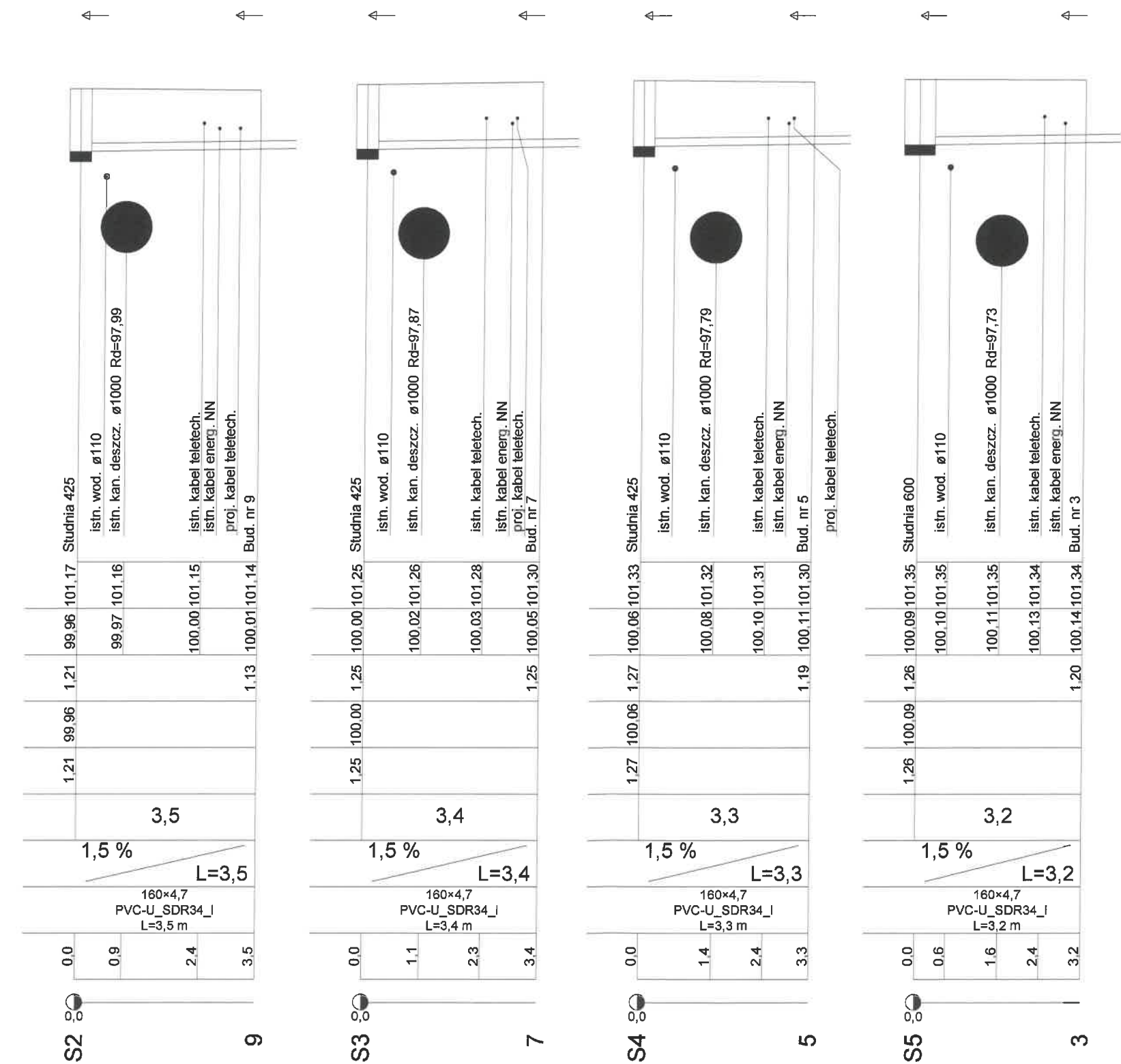
Na sieci kanalizacji sanitarnej montowane będą studnie kanalizacyjne niewłazowe. Stanowiąc będą miejsca do możliwej bieżącej kontroli w trakcie eksploatacji (kamerowanie, płukanie) jak również do włączania odgałęzień celem dalszej rozbudowy w tereny przyległe.

5. UWAGI KOŃCOWE

- Całość robót montażowych i towarzyszących wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem a także warunkami technicznymi wykonania, odbioru robót budowlano-montażowych, obowiązującymi normami i przepisami branżowymi właściwymi dla danego rodzaju robót, wytycznymi producentów rur oraz pod fachowym nadzorem.
- W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Ponadto, elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Dopuszcza się wykonanie elementów zamiennych, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach, po uzgodnieniu z inwestorem i projektantem.
- Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).
- O terminie przystąpienia do wykonywania robót ziemnych należy powiadomić wszystkich użytkowników obcych sieci, wraz z nimi zlokalizować w terenie ich położenie, uzgodnić warunki prowadzenia robót oraz nadzór nad ich przebiegiem.
- W sytuacji natrafienia na urządzenia podziemne nie naniesione na mapach należy przerwać prace ziemne w celu określenia dalszego postępowania w porozumieniu z inwestorem i użytkownikiem sieci.
- Przed zasypianiem rur wodociągowych należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
- Roboty ziemne w drogach należy przeprowadzić zgodnie z przepisami zawartymi w normie PN-S-02205: 1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania. Po zakończeniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego. Zniszczone nawierzchnie dróg należy odbudować.
- Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i normami.
- W trakcie prowadzenia robót nie przewiduje się powstawania odpadów mogących mieć szkodliwy wpływ na środowisko

wł. Gmina Kozuchów
dz. nr 402/15;

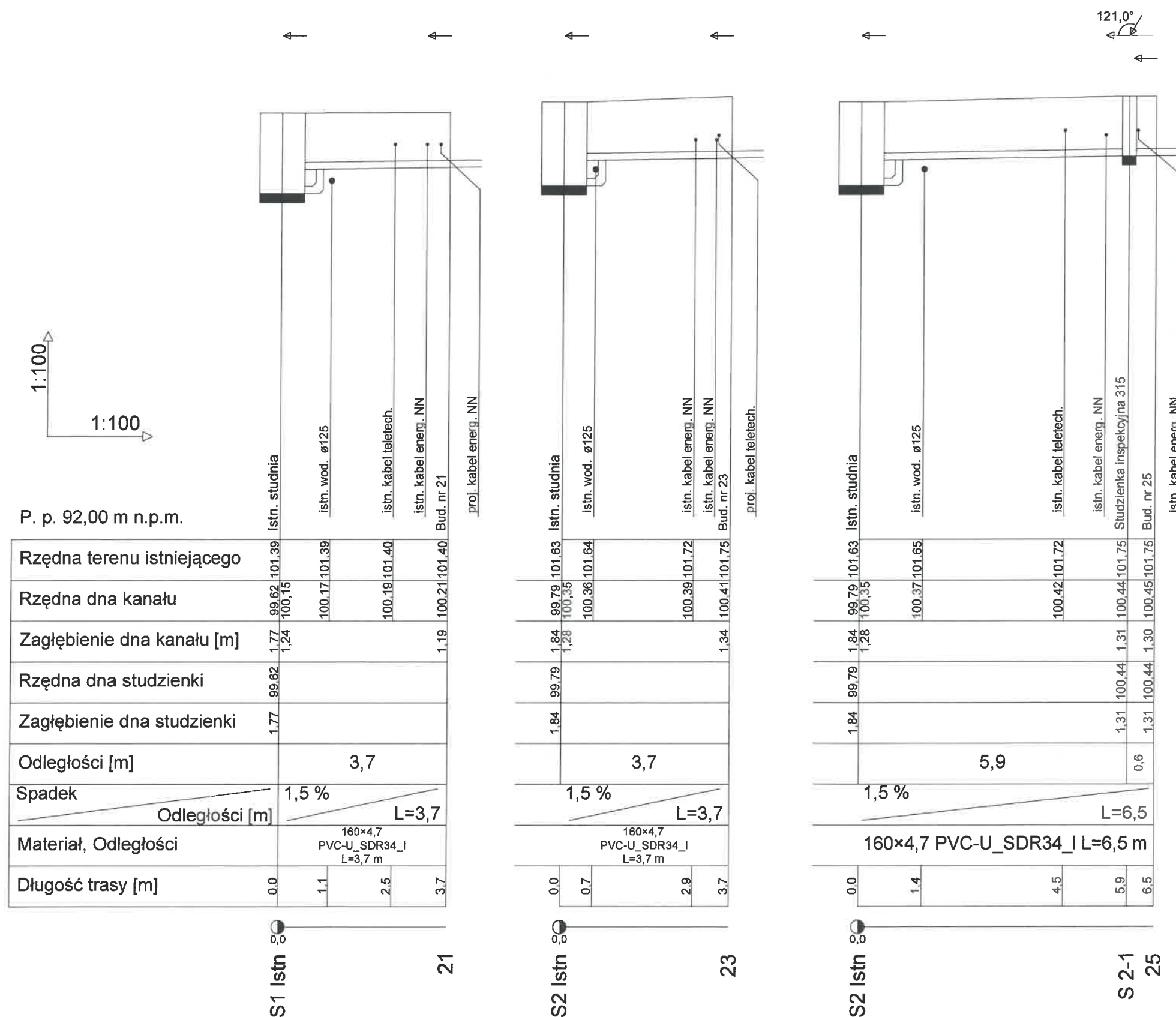
wł. Gmina Koźuchów
dz. nr 402/15;



 <p style="margin: 0;">Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów tel. (0-68) 355 22 08, www.uskom.eu</p>		
<p style="font-size: 1.2em;">zamierzenie budowlane/obiekt:</p> <p style="font-size: 1.5em; font-weight: bold; margin-top: 20px;">BUDOWA/</p> <ul style="list-style-type: none"> - SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ - PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ 		
<p>Adres: jedn. ewidenc.: 080404.4 miasto Koźuchów, obręb 0002 KOŹUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka dz. nr: 393/1; 402/15;</p>		
<p style="font-size: 1.1em;">Tytuł rysunku: PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ</p>		
<p><i>branża / nr rys.:</i></p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">sanitarna/ S1</p>	<p><i>skala:</i></p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">1:100/100</p>	<p><i>data:</i></p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">31.03.2025</p>
<p>Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek upr. bud. LBS/0071/PBS/18 specj. instalacyjno bez ograniczeń</p>		
<p>Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk upr. bud. LBS/PO05/0078/06 specj. instalacyjno bez ograniczeń</p>		

OBRĘB 0002 miasto KOŻUCHÓW
ul. Legnicka

wł. Gmina Kożuchów
dz. nr 393/1;



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
uskom
Sp. z o.o. w Kożuchowie
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9, 67-120 Kożuchów
tel. (0-68) 355 22 08, www.uskom.eu

zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA/

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Kożuchów,
obręb 0002 KOŻUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr: 393/1; 402/15;

Tytuł rysunku: PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

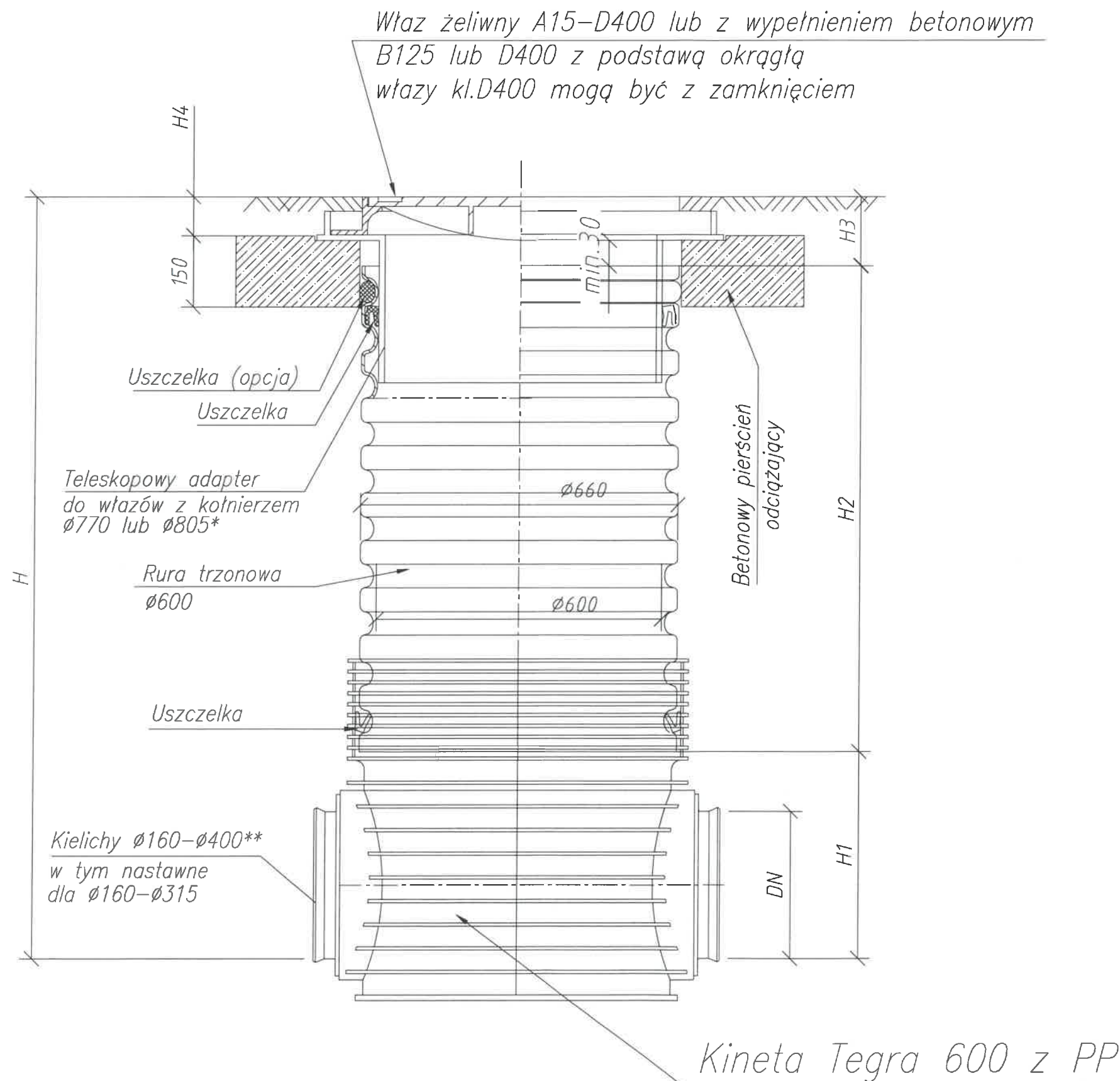
branża / nr rys.:	skala:	data:
sanitarna/ S2	1:100/100	31.03.2025.



Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
upr. bud. LBS/0071/PBS/18
specj. instalacyjna bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk
upr. bud. LBS/POOS/0078/06
specj. instalacyjna bez ograniczeń

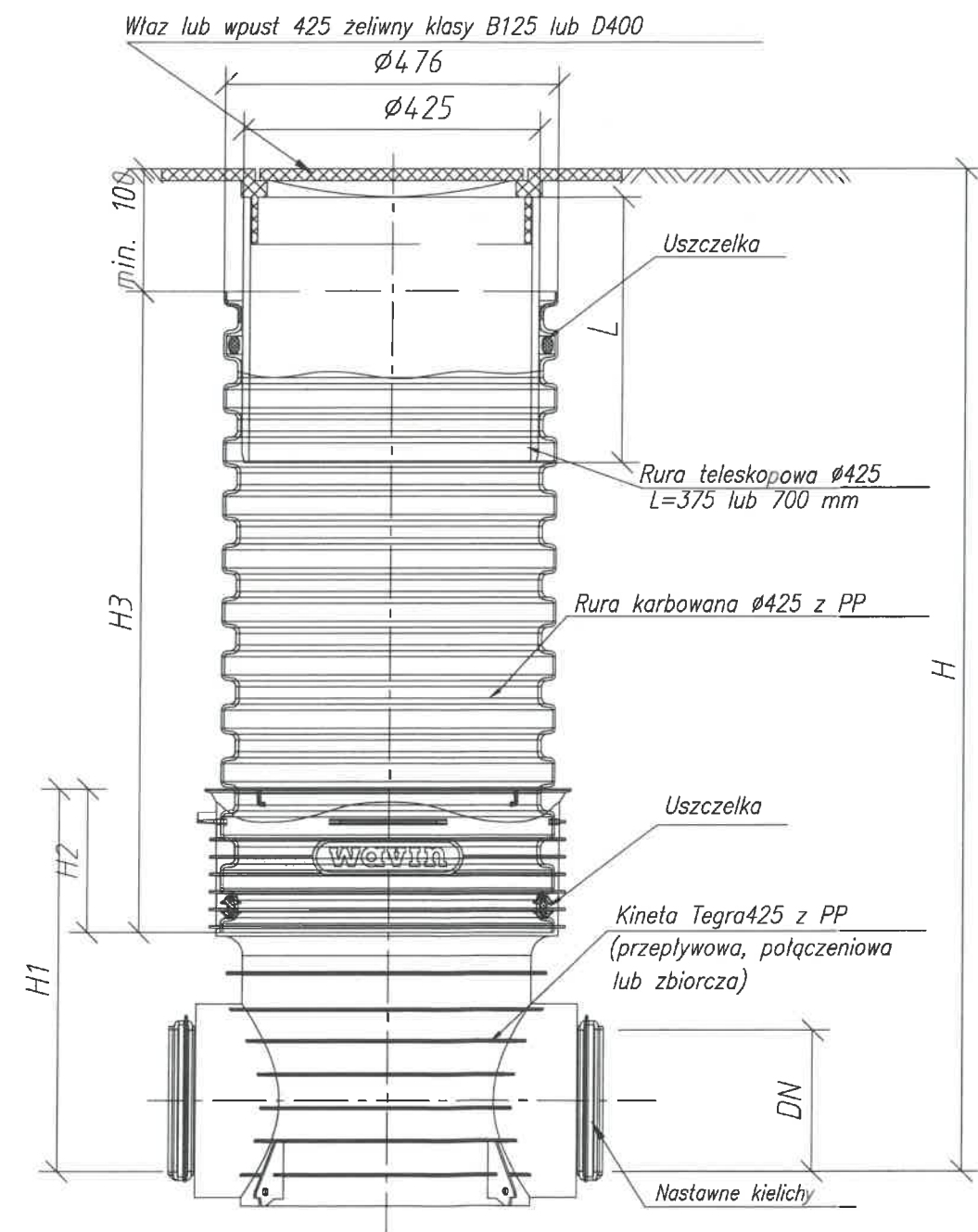
podpisy:

Studzienka inspekcyjna Tegra 600
z teleskopowym adapterem do włączów,
betonowym pierścieniem odciążającym
oraz włączem klasy A15-D400



 Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów tel. (0-68) 355 22 08, www.uskom.eu			
zamierzenie budowlane – obiekt BUDOWA/ - SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI			
Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Kozuchów, obręb 0002 KOZUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka dz. nr: 393/1; 402/15;			
Tytuł rysunku: STUDZIENKA INSPEKCYJNA Ø600			
data:	skala:	branża /	nr rys.:
31.03.2025r.	-----	sanitarna /	S3
Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek upr. bud. LBS/0071/PBS/18 specj. instalacyjna bez ograniczeń			podpisy:
Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk upr. bud. LBS/POOS/0078/06 specj. instalacyjna bez ograniczeń			 

Studzienka inspekcyjna TEGRA $\phi 425$ z rurą teleskopową
i włazem lub wpustem żeliwnym kl. B lub D



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów
tel. (0-68) 355 22 08, www.uskom.eu

zamierzenie budowlane – obiekt
BUDOWA/

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
Z PRZYŁĄCZAMI

Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Kozuchów,
obręb 0002 KOZUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr: 393/1; 402/15;

Tytuł rysunku: STUDZIENKA INSPEKCYJNA $\phi 425$

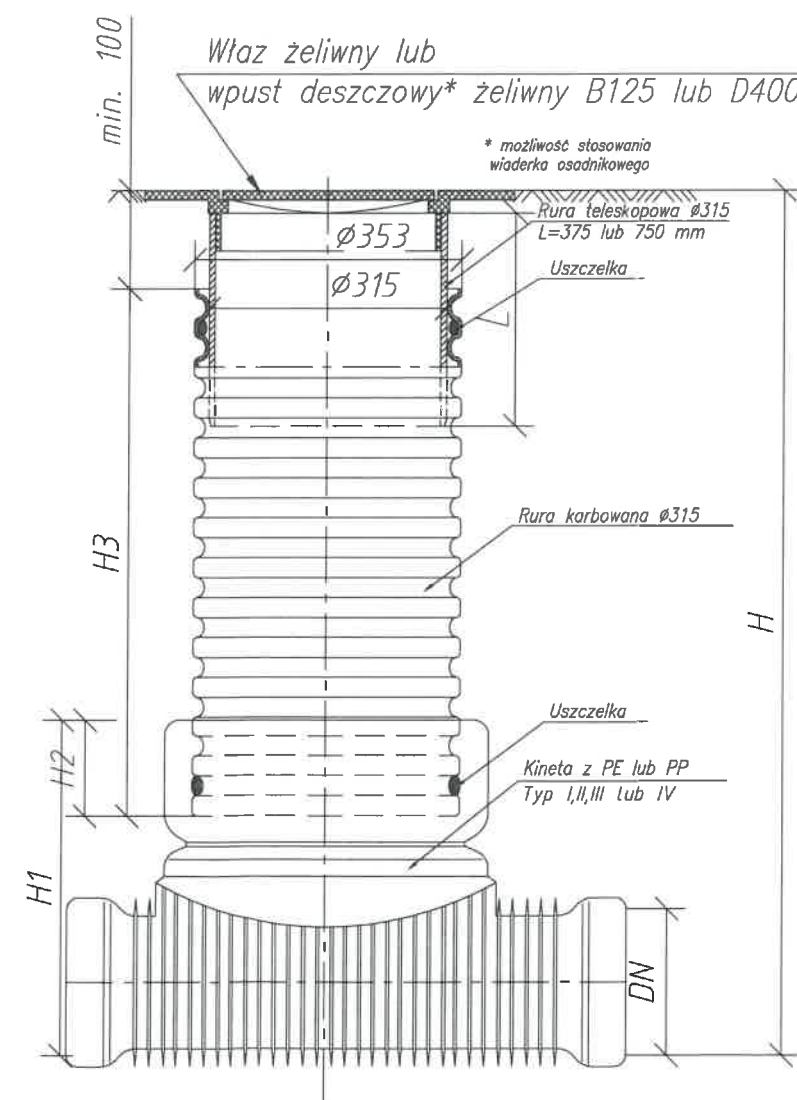
data:	skala:	branża /	nr rys.:
31.03.2025r.	-----	sanitarna /	S4

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
upr. bud. LBS/0071/PBS/18
specj. instalacyjna bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk
upr. bud. LBS/POOS/0078/06
specj. instalacyjna bez ograniczeń

podpisy:

Studzienka inspekcyjna $\varnothing 315$
z rurą teleskopową i włazem lub
wpustem żeliwnym klasy B lub D



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów
tel. (0-68) 355 22 08, www.uskom.eu

zamierzenie budowlane – obiekt

BUDOWA/

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
Z PRZYŁĄCZAMI

Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Kozuchów,
obręb 0002 KOZUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr: 393/1; 402/15;

Tytuł rysunku: STUDZIENKA INSPEKCYJNA $\varnothing 315$

data:	skala:	branża /	nr rys.:
31.03.2025r.	-----	sanitarna /	S5

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
upr. bud. LBS/0071/PBS/18
specj. instalacyjna bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk
upr. bud. LBS/P00S/0078/06
specj. instalacyjna bez ograniczeń

podpisy:

CZĘŚĆ III – DOKUMENTACJA FORMALNA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

SPIS TREŚCI

1.	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ – PUK „USKOM” SP. Z O.O.	2
2.	UZGODNIENIE – GMINA KOŻUCHÓW	8
3.	UZGODNIENIE - LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW	13
4.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW/SPRAWDZAJĄCYCH	17

I. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Miejsce włączenia proj. sieci kanalizacji sanitarnej dla ul. Daszyńskiego: istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej PVC250 w dz. nr 402/15 (zaznaczono na załączniku graficznym nr 1 kolorem pomarańczowym), dla ul. Legnickiej: istniejące studnie kanalizacji sanitarnej w dz. nr 393/1 (zaznaczono na załączniku graficznym nr 2 kolorem pomarańczowym).
2. Przy budowie sieci kanalizacji sanitarnej dla ul. Daszyńskiego należy zaprojektować sieć kanalizacyjną wraz ze studniami kanalizacyjnymi, oraz z rozbudową przykanalików w kierunku budynków nr 3, 5, 7 i 9. Sieć kanalizacyjną oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej należy projektować z rur PVC SN 8 o jednolitej strukturze ścianki w przekroju o średnicy.
3. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać pod nadzorem pracownika Spółki.
4. Trasę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami należy oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm.
5. Należy przyjmować spadki przyłączy kanalizacyjnych zapewniając prędkość przepływu ścieków niepowodujących odkładania się osadów.
6. Zmianę kierunku i spadku przyłączy kanalizacyjnych wykonać w studniach rewizyjnych.
7. Materiały użyte do budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej muszą zapewnić ich szczelność, wytrzymałość mechaniczną, odporność na korozję i ścieranie oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania na rynku polskim. Należy stosować I klasę materiału.
8. Studzienki kanalizacyjne powinny być wykonane z materiałów trwałych, wodoszczelnych, charakteryzujących się odpornością na czynniki chemiczne. Typ wjazdu na studzienice należy dobrać w zależności od przewidywanego obciążenia związanego z usytuowaniem studzienki – zgodnie z aktualną normą oraz katalogiem producenta.
9. Przejście rur kanalizacyjnych przez ścianę lub pod fundamentem należy wykonać w rurach osłonowych uszczelnionych na końcach.
10. W przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzania ścieków należy stosować indywidualne przepompownie ścieków, w uzgodnieniu z eksploratorem sieci.
11. W pomieszczeniach położonych poniżej poziomu terenu powinny być montowane urządzenia przeciwwzalewowe. Urządzenia te oraz pompownie ścieków są własnością i pozostają w eksploatacji właściciela posesji, który ponosi odpowiedzialność za ich sprawność i eksploatację. Jeśli dojdzie do zalania, a właściciel nie posiada takiego urządzenia, Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych USKOM sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej.
12. Dla ścieków, których jakość nie odpowiada warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tj. Dz. U. z 2006 poz. 964), przed wprowadzeniem ich do zewnętrznej sieci kanalizacyjnej należy stosować odpowiednie urządzenia podczyszczające. Karty charakterystyki dobranych

urządzeń należy dołączyć do projektu technicznego wraz z planem sytuacyjnym w celu zatwierdzenia przez P.U.K. „USKOM” Sp. z o.o.

II. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwych kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Spółka informuje, że wskazane jest złożyć do Starosty Nowosolskiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
2. **W przypadku lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy w pasie drogi należy uzyskać zgodę od zarządcy drogi na lokalizację urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi.**
3. **W przypadku prowadzenia sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń – dla wszystkich działek sąsiednich znajdujących się na trasie przyłączy. Pozyskane zgody należy załączyć do projektu technicznego.**
4. **W przypadku gdy sieć kanalizacji sanitarnej nie jest w posiadaniu Spółki, należy pozyskać zgodę właściciela sieci na włączenie.**
5. Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić projekt techniczny oraz plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o którym mowa w art. 29a ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414), zwanym dalej „planem sytuacyjnym”.
6. Projekt techniczny wraz z planem sytuacyjnym powinien zawierać informacje zawarte w treści mapy, na której będzie sporządzony.
 - 6.1. Informacje odnośnie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami:
 - miejsce i sposób włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z opisem średnicy przewodu kanalizacji sanitarnej,
 - wyrysowane sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy (trasa),
 - średnica, rodzaj materiału (rury, studnie, włazy) i spadek,
 - poziom posadowienia sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy, odległość wobec innych sieci oraz ewentualne kolizje,
 - zastosowane urządzenia np. separatory, urządzenia przeciwwzalewowe, kaskady, pompownie.
7. **Przed rozpoczęciem budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, projekt techniczny wraz z planem sytuacyjnym należy przedstawić w 2 egzemplarzach Spółce, celem sprawdzenia czy uwzględnia on niniejsze warunki.**
8. Stwierdzenie przez Spółkę, że sporządzony projekt techniczny wraz z planem sytuacyjnym uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy zgodnie z projektem i planem.

9. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy sieci oraz przyłączy, podmiot ubiegający się o przyłączenie zawiadomi Spółkę co najmniej **siedem dni** przed rozpoczęciem robót.
10. Po ułożeniu przewodów podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza Spółce gotowość do odbioru częściowy przed zasypką. Odbiorowi częściowemu podlega: wcinka do sieci, przejście przewodów pod drogą, podejście do budynków, załamania trasy przewodów, zasuw, studnie. Wykonawca prac w obecności pracownika Spółki wykonuje próbę szczelności i ciśnienia sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami. Na tę okoliczność sporządza protokół z ww. próby.
11. Przewody należy układać w taki sposób aby podczas odbioru częściowego możliwe było bezproblemowe odczytanie oznaczenia rury.
12. Po wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza przewody do odbioru technicznego końcowego. Do wniosku o odbiór przewodów należy dołączyć:
 - zamierzenie powykonawcze w wersji drukowanej wraz z klauzulą o przyjęciu dokumentu do zasobu geodezyjnego w Starostwie Powiatowym zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 Ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414),
 - oświadczenie o posiadaniu zgody na przejście siecią kanalizacji sanitarnej oraz przyłączami po działkach prywatnych,
 - protokoły z prób szczelności i ciśnienia,
13. Odbiór końcowy jest potwierdzany protokołem odbioru końcowego.
14. Zgodnie z art. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 537 ze zm.), jeżeli umowa o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej, odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych i/lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych urządzeniem pomiarowym wyłącznie.
15. Zgodnie z art. 9 pkt 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 537 ze zm.) zabrania się (...) wprowadzania ścieków opadowych i wód drenazowych do kanalizacji sanitarnej, dodatkowo zgodnie z art. 9 pkt 2 Ustawy zabrania się wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych: 1) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wytlóczyn, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym; 2) odpadów płynnych niemieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smoł i ich emulsji, mieszanin cementowych; 3) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu; 4) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru; 5) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszonek; 6) niezdezynfekowanych ścieków ze szpitali i sanatoriów oraz z zakładów weterynaryjnych.

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

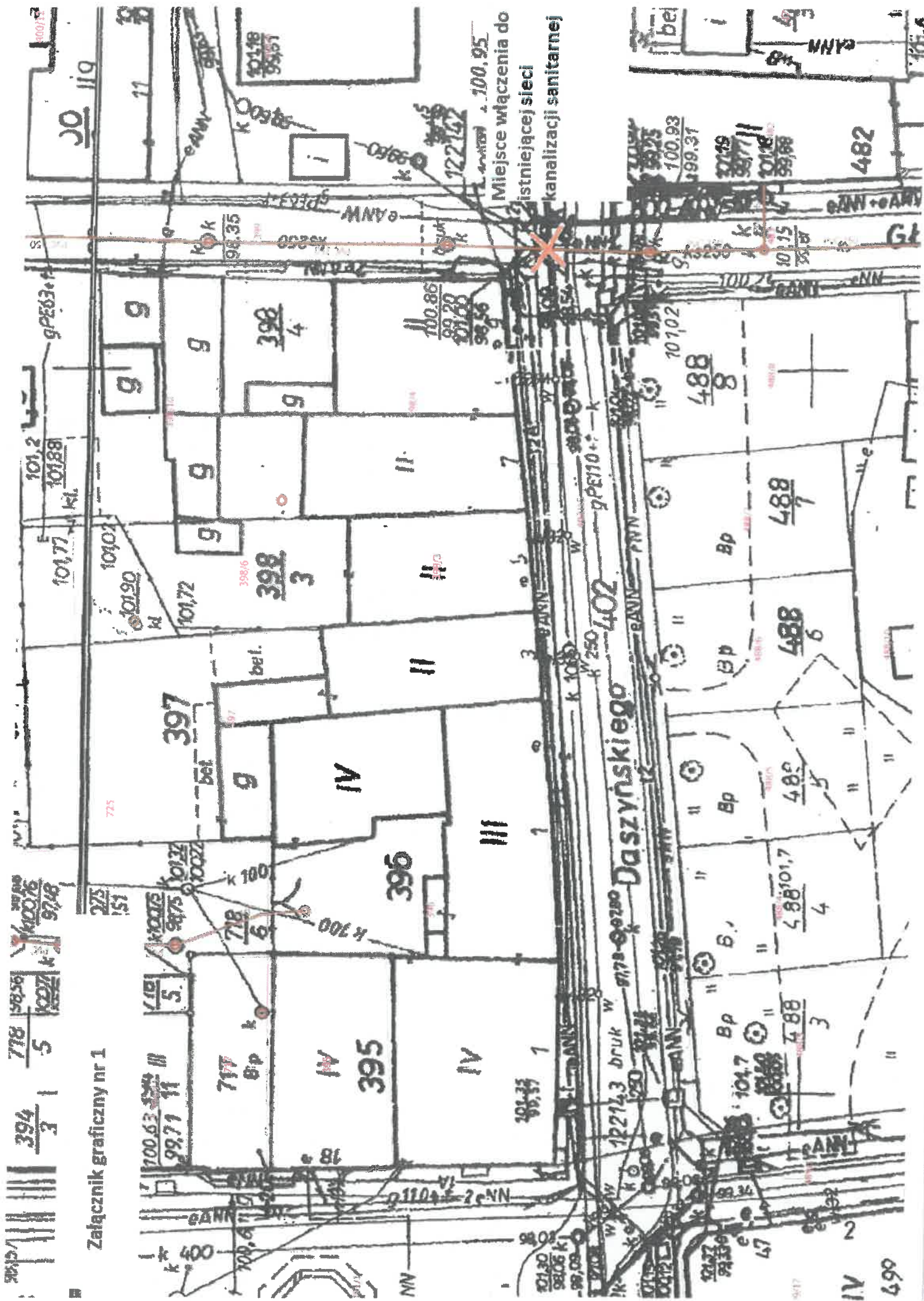
- Załącznik graficzny nr 1.
- Załącznik graficzny nr 2.

Zap. Zarządu PUK „USKOM” Sp. z o.o.
Kierownik Zakładu
Wodociągów i Kanalizacji
Robert Rychlak

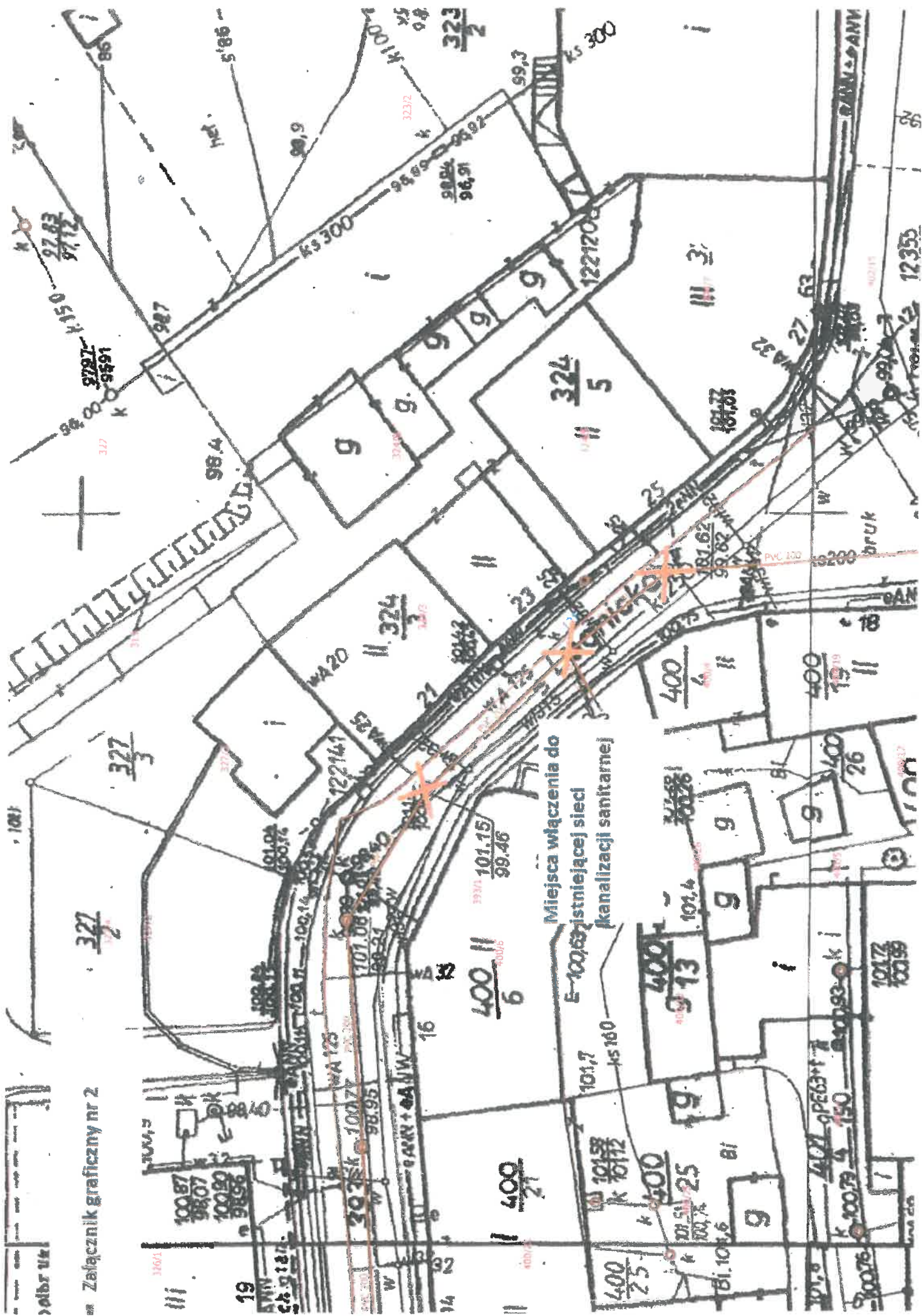
Sporządziła:
Katarzyna Derkowska – specjalista ds. technicznych
email: k.derkowska@uskom.eu
tel. 68 355 22 08 w. 27

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. a/a



2/25



2. UZGODNIENIE – GMINA KOŻUCHÓW



Burmistrz Koźuchowa

Znak sprawy: GK.7230.3.89.2024.PP

Koźuchów, 2025.01.07

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt. 4, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Żurka działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 26.09.2024 r., na rzecz inwestora - **Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o., ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów, ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów**

ZEZWALAM

na lokalizację w pasie drogowym dróg gminnych obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ramach zadania: „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Daszyńskiego (budynki nr 3, 5, 7 i 9) i ul. Legnickiej (budynki nr 21, 23, 25 i 27) wraz z przyłączami do granic nieruchomości”, w zakresie:

- 1) drogi gminnej nr 101522F, ul. Daszyńskiego, dz. nr 402/15 obr. 2 miasto Koźuchów,
- 2) drogi gminnej nr 101514F, ul. Legnicka, dz. nr 393/1 obr. 2 miasto Koźuchów,

na warunkach określonych poniżej:

1. Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami lokalizować zgodnie z przebiegiem oznaczonym na rysunku PZT1 Projektu Zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
2. Studnie kanalizacyjne należy projektować z włączami typu ciężkiego /min. D400/ oraz przewidzieć zwieńczenia zapewniające stabilne obsadzenie w nawierzchni drogowej. Studnie kanalizacyjne powinny mieć możliwość regulacji pionowej zwieńczeń z włączami.
3. W wykopach w pasie drogowym należy zastosować zagęszczenie gruntu zgodne z obowiązującymi normami dla dróg samochodowych oraz, w razie konieczności wynikającej z rodzaju gruntu w wykopach, jego wymianę na piasek lub pospółkę. Grunt w wykopach należy zagęszczać mechanicznie warstwami grubości 20-25 cm. W trakcie zasypywania wykopów należy wykonywać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu, co najmniej w dwóch warstwach – w połowie głębokości wykopu i w warstwie górnej zasypki, które wraz z opinią laboratorium i mapą z naniesioną lokalizacją miejsc badań, należy przedłożyć przed odbiorem pasa drogowego.
4. Odtworzenie pasa drogowego: **ulica Legnicka i ulica Daszyńskiego w Koźuchowie:**
- *nawierzchnia jezdni* z granitowej kostki nieregularnej 9-11 cm, podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 3 cm, podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o gr. 30 cm, podsypka piaskowa o gr. 10 cm; ściek przykrawężnikowy

Handwritten signature

- odtworzyć z kostki granitowej zwykłej 12 cm; krawężnik kamienny 20x35 ułożyć na ławie betonowej z oporem,
- *nawierzchnia chodnika* z płyt granitowych groszkowych 100 x 70 x 7 cm i kostka granitowa nieregularna 9-11 cm, podsypka cementowo - piaskowa o gr. 3 cm, podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o gr. 15 cm, podsypka piaskowa o gr. 10 cm,
 - układ płyt, kostki granitowej oraz pozostałych elementów dostosować do stanu istniejącego.
5. Sposób zabezpieczenia istniejących sieci podziemnych przebiegających przez teren inwestycji należy uzgodnić z ich właścicielami.
 6. Za ewentualną kolizję z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym, przebiegających na trasie budowanych urządzeń odpowiada Inwestor, który na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia urządzeń.
 7. Właściciel działki zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w istniejącym zagospodarowaniu nieruchomości.
 8. Roboty związane budową sieci nie mogą zmniejszać stateczności i nośności podłoża.
 9. Inwestor zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu na czas wykonywania robót.
 10. Projekt oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.).
 11. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia osób i mienia mogące powstać w wyniku prowadzonych robót lub w wyniku funkcjonowania urządzeń umieszczonych w działce gminy.
 12. Utrzymanie obiektów i urządzeń umieszczonych w działce gminy należy do ich posiadacza.
 13. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagała przełożenia urządzeń, koszt tego przełożenia ponosi ich właściciel (art. 39, ust. 5 ustawy o drogach publicznych).
 14. Zgodnie z art. 40, ust. 1 ustawy o drogach publicznych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg – na czas wykonywania robót oraz na umieszczenie urządzeń z naliczeniem opłat za to umieszczenie za czas funkcjonowania urządzeń w pasie drogowym - w drodze decyzji administracyjnej.
 15. W celu uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy opracować i dostarczyć niżej wymienione materiały zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264):
 - 1) Wniosek, w którym należy określić:
 - imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego,
 - cel zajęcia pasa drogowego,
 - lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, w tym powierzchnię rzutu poziomego urządzeń obcych przewidzianych do wbudowania w pasie drogowym,

- planowany okres zajęcia pasa drogowego, w tym okres umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

2) Do wniosku należy załączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, w tym lokalizacji i wymiarów urządzeń obcych przewidzianych do wbudowania,
- aktualny projekt organizacji ruchu opracowany i zatwierdzony zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. u. Nr 177, poz. 1729 ze zm.); projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zamieścić informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu,
- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej
- numer i datę niniejszej decyzji o zezwoleniu na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,

3) pełnomocnictwo od inwestora na występowanie w jego imieniu z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego i uczestniczenie w czynnościach odbiorowych, jeżeli wnioskodawcą nie jest inwestor, wraz z dowodem wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo.

16. Ustala się ważność niniejszej zgody na okres 2 lat od daty wydania.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107, § 4 odstąpiono od uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest (zgodnie z art. 39, ust. 3a ustawy o drogach publicznych) do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia lokalizowanego w pasie drogowym,

- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi – Burmistrza Koźuchowa - na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z drogą.

Od niniejszej decyzji nie przysługuje odwołanie. Zgodnie z art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) decyzja jako w całości uwzględniająca żądania strony jest ostateczna. Od decyzji stronie przysługuje prawo złożenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim.

Zgodnie z art. 53 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 935 z ze zm.) – dalej jako: *p.p.s.a.* skargę wnosi się w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Skargę należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Koźuchowa (art. 54 § 1 *p.p.s.a.*), przy czym skarga w formie dokumentu elektronicznego winna być wniesiona do elektronicznej skrzynki podawczej tego organu (art. 54 § 1a *p.p.s.a.*). Wpis stały od skargi wynosi 200 złotych. Strona ma możliwość ubiegania się o przyznanie prawa pomocy, przy czym prawo pomocy może być przyznane stronie na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania lub w toku postępowania. Wniosek ten wolny jest od opłat sądowych (art. 243 § 1 *p.p.s.a.*).



z up. BURMISTRZA
Jacek Milewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Informacje dodatkowe:

1. Planowana inwestycja leży w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Koźuchowa wpisanego do rejestru zabytków pod nr 85 i 2175.
2. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych uzgodnień, zezwoleń, zgłoszeń lub wykonania innych czynności wymaganych zgodnie z przepisami prawa.

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr PZT1 – 1 egz.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o.,
ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów
– za pośrednictwem pełnomocnika.
2. Wydział GK aa

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 4
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
cz. III, ust. 44, pkt 8 załącznika do ustawy
(t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.)

SKALA 1: 500

Woj. łubuskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna : 080404_4, Koźnierzów -- Miasto

Obręb 0002, 2 Działka : 402/15

Sekcija: 5.162.26.01.2.3

GN.6640.1543.2024

Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH Układ współrzędnych: 2800
G17,0040, 1545,2024

Mapa powstała na podstawie bazy danych EGB, GESUT, BDOT500 udoświadczonych przez PODGIG w Nowej Soli. Granice działek ewidencyjnych wniesiona na podstawie danych – spełniających/nie-spełniających wymogu (nad)całościowość. Mapa została uzupełniona o wymiary wywazić/pomiaru w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Nie badano żyzności gruntowych.

158/2024

Koźuchów 10.10.2024

WYKONA WCA:

● 本報地址：臺南市安平區五期路一號，電話：06-2211111。

TECHNI

7-120 Kobuchōw
1. 23 März 1887 2

ZIEROWNIK ROBOTY:

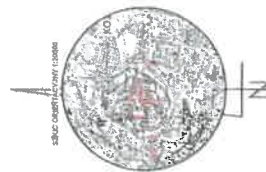
1. TODAY WITH US

UWAGI AKTUALIZACJE ORAZ UZGODNIENIA ZUDP:

OŚWIADCZENIE:

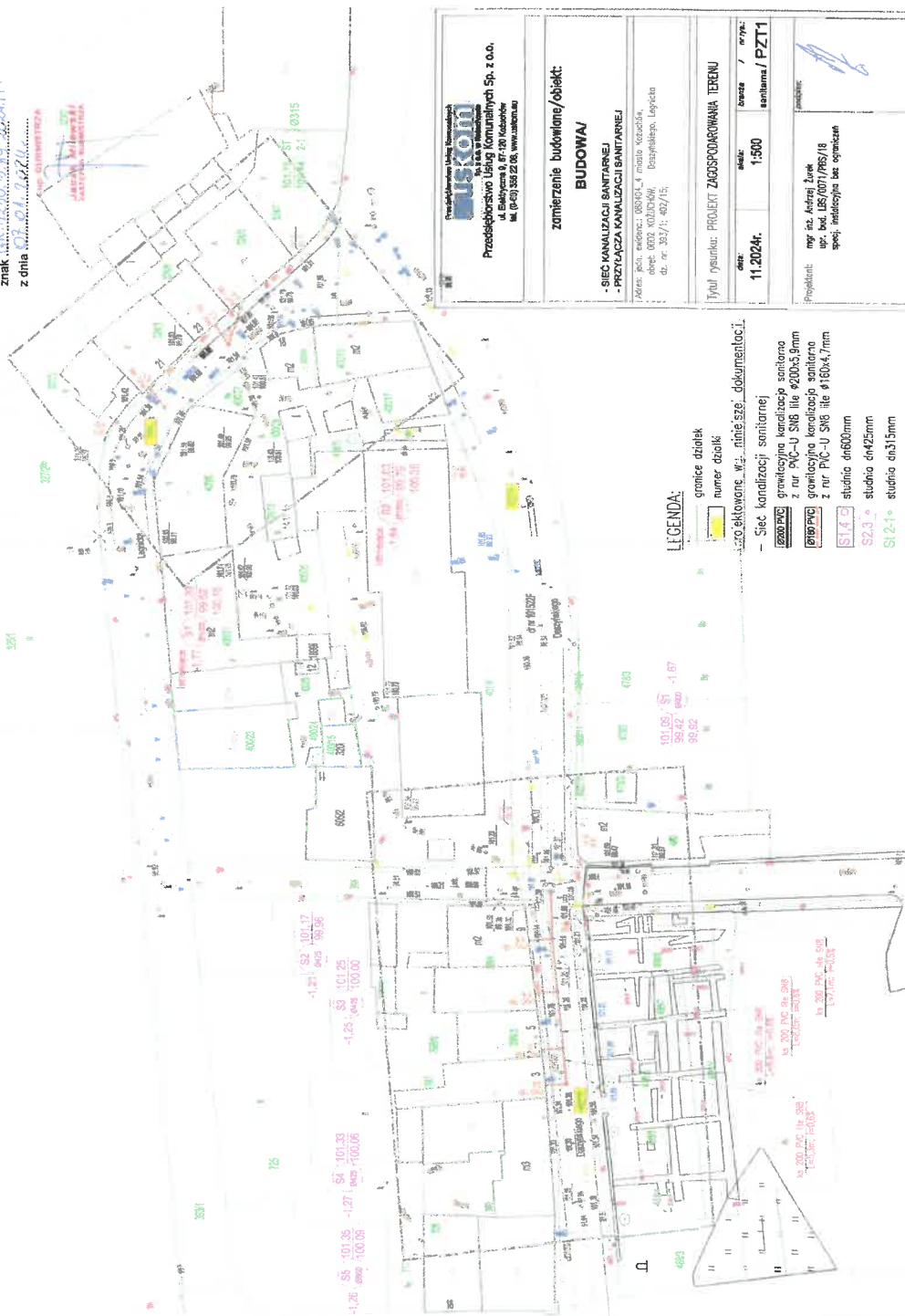
Wielomiejscowe odpowiedzi na te pytania nie są możliwe. Wskazanie na przykład, że w 1990 r. w Polsce było 100 tys. bezrobotnych, nie jest już odpowiedzią na pytanie, czy w tym czasie było więcej czy mniej bezrobotnych niż w 1989 r. Wskazanie, że w 1990 r. w Polsce było 100 tys. bezrobotnych, jest odpowiedzią na pytanie, ile było bezrobotnych w tym czasie. Wskazanie, że w 1990 r. w Polsce było 100 tys. bezrobotnych, jest odpowiedzią na pytanie, ile było bezrobotnych w tym czasie.

07.11.2024



Burmistrz
Koźuchowa

Załącznik nr 1
do decyzji, uzgodnienia, opinii
Burmistrza Koźuchowa
znak G.K.1230.0.19.2034.m.p.
z dnia 07.01.2024



LEGENDA:

1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methodology**
 4. **Results**
 5. **Conclusion**
 6. **References**

głównie oziębła
numer dziesiąt

niezakończony

— Sieć kanalizacji sanitarniej

Ø200 PVC gravitacyjna kanalizacja sanitarna

z rur PVC-U SN8 lite $\phi 200 \times 5,9 \text{ mm}$

Ø180 PVC
głowitacyjna kanalizacja sanitarna

z rur PVC-U SNa ile $\phi 160 \times 4$, /mm

51,40 studio dn600mm

S2,3 • studio d425mm

St 2-1° studnia dn315mm

First published by the University of Wisconsin Press
WISCONSIN
1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 278

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozubów
tel. (74-63) 556 22 08, www.uskorn.eu

zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA!

WZŁĄCZKA KANALIZACJI SANITARNEJ

jędn. ewidenc.: 080404_4 miasto Koźuchów,
obrot. 0002 KOZUCHÓW,
dz. nr. 393/1; 402/15;

Instytut rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

data:	data:	branza / nr ya:
11.2024r.	1:500	sanitara / PZT1

mgr inż. Andrzej Żurek
wpr. bud. LBS/6071/PBS/18
specj. instalacyjna bez ograniczeń

3. UZGODNIENIE - LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11
fax (68) 325 37 45, www.lwkz.pl
e-mail sekretariat.zgora@lwkgz.pl

Zielona Góra, dnia 06-02-2025

ZN.5142.1.2025[mKoz]

Przedsiębiorstwo Usług
Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9
67-120 Kozuchów

DECYZJA

Na podstawie art. 36 ust. 1 p. 1, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 89, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292, t. j.), stosownie do § 13 Rozporządzenia, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81, t.j), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, t. j.), po rozpatrzeniu wniosku z dn. 21.01.2025 r. złożonego przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. z siedzibą w Kozuchowie, reprezentowanego przez Pana Andrzeja Żurka,

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego miasta Kozuchów, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 85 i 2175, polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami przy **ul. Legnickiej i Daszyńskiego w Kozuchowie**, na działkach o nr ewid. 393/1, 402/15, zgodnie z załączonym projektem budowlanym autorstwa A. Żurka z grudnia 2024 r.

Podczas realizacji inwestycji należy odtworzyć nawierzchnię jezdni i chodników, uzupełnić ją i ewentualnie przełożyć, z zachowaniem spadków poprzecznych i podłużnych.

Ze względu na konieczność ochrony warstw kulturowych oraz reliktów architektury nie dopuszcza się realizacji prac metodą przewiertów lub przecisków.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2027 r.

Niniejsze pozwolenie, stosownie do § 13 Rozporządzenia, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., wydaje się pod warunkiem spełnienia przez Inwestora następującego obowiązku:

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac przynajmniej 14 dni przed ich rozpoczęciem,
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
- dokonanie innych, wskazanych w sentencji niniejszej decyzji działań,
- w związku z realizacją inwestycji należy zapewnić badania archeologiczne, których zakres i rodzaj w myśl art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ustala Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Inwestor przed rozpoczęciem prac winien uzyskać pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych w drodze decyzji administracyjnej, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy jw. **Pozwolenie należy uzyskać co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem inwestycji.**

u z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 21.01.2025 r. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. z siedzibą w Kozuchowie, reprezentowana na mocy pełnomocnictwa przez Pana Andrzeja Żurka, wystąpiła do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na realizację prac polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej oraz budowie przyłączy kanalizacji sanitarnej przy ul. Legnickiej i Daszyńskiego w Kozuchowie, na działkach o nr ewid. 393/1, 40215, obręb 0002, zgodnie z załączonym projektem budowlanym autorstwa A. Żurka z grudnia 2024 r.

Planowana inwestycja prowadzona będzie na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Kozuchów, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 85 i 2175. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytku wpisanego do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej.

Po przeanalizowaniu załączonego do wniosku projektu stwierdzono, że realizacja inwestycji jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i nie wpłynie negatywnie na chronione wartości miasta Kozuchów. Planowane prace realizowane będą w wykopie otwartym. Jednakże, z uwagi na lokalizację inwestycji na terenie niezwykle wartościowego historycznego miasta, w obrębie murów obronnych, konieczne jest prowadzenie prac w sposób zapewniający zachowanie walorów i wartości. Należy jednocześnie wskazać, że na terenie planowanej inwestycji znajduje się stanowisko archeologiczne Kozuchów nr 5 (AZP 66-15/7) – obejmujące obszar starego miasta w Kozuchowie (wg. karty ewidencji stanowiska archeologicznego z 1988 r., autor: dr A. Marcinkiewicz). Mając na względzie

konieczność ochrony warstw kulturowych, które mogłyby zostać naruszone podczas robót ziemnych, w decyzji wprowadzono obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac archeologicznych wynikający z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Do wprowadzenia warunków w decyzji upoważniają konserwatora zabytków m.in. przepisy wyżej cyt. Rozporządzenia, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., a także zapisy art. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Mając na uwadze ww. zapisy ustawy, roboty ziemne należy prowadzić w sposób umożliwiający przeprowadzenie badań archeologicznych, których zadaniem jest wyeliminowanie ryzyka uszkodzenia lub zniszczenia zabytków, a w przypadku kolizji inwestycji z nawarstwieniami lub obiektami archeologicznymi, ich przebadanie i zadokumentowanie. Tzw. metody bezrozkopowa, tj. metoda przecisków lub przewiertów uniemożliwia przeprowadzenie badań archeologicznych poza obszarem komór i jest niedopuszczalna w zabytkowym obszarze.

Wobec powyższego na podstawie art. 36, ust. 1 p. 1, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust. 1 p. 1, lit. b, art. 7 p. 1, ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Informuję, że:

1. pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, stosownie do § 13 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 2 sierpnia 2018 r.
2. uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego, zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania,

jeżeli jest zgodna z zadaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 107d ustawy z dn. 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.



LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Barbara Zielona Kopeć

Otrzymuje:

1. Adresat na ręce pełnomocnika: Pan Andrzej Żurek, ul. Żurawia 248, 66-100 Krzęzóły, w zał. 1 egz. proj.
 2. Gmina Kozuchów, za pośrednictwem platformy ePUAP.
- a/a (561) opr. A. Wojtczak, dn. 05.02.2025 r.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82 i 17zł
tytułem wydania decyzji i udzielonego pełnomocnictwa na rachunek
Urzędu Miasta w Zielonej Górze w dniu 20.01.2025r.
Inspektor ochrony zabytków Aleksandra Wojtczak

4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW/SPRAWDZAJĄCYCH

Sulechów, 31 marca 2025 r.

Na podstawie art.20 zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3 oświadczam, że projekt techniczny dla:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9
67-120 Kozuchów

dotyczący:

- BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

adres:

jednostka ewidencyjna: **080404_4 miasto Kozuchów**
obręb ewidencyjny: **0002 Kozuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka,**
działki ewidencyjne: **393/1; 402/15;**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek, uprawnienia budowlane nr LBS/0071/PBS/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk - uprawnienia budowlane nr LBS/POOS/0078/06
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych